



Ingrid Sénépart (dir.)

## Aux portes de la Ville La manufacture royale des Poudres et Salpêtre de Marseille et le quartier Bernard-du-Bois. Genèse d'un quartier artisanal

Publications du Centre Camille Jullian

---

# Actes d'achats de diverses parcelles de l'îlot Bernard-du-Bois

Colette Castrucci

---

DOI : 10.4000/books.pccj.14478

Éditeur : Publications du Centre Camille Jullian, Éditions Errance

Lieu d'édition : Aix-en-Provence

Année d'édition : 2017

Date de mise en ligne : 11 février 2021

Collection : Bibliothèque d'archéologie méditerranéenne et africaine

ISBN électronique : 9782491788100



<http://books.openedition.org>

### Référence électronique

CASTRUCCI, Colette. *Actes d'achats de diverses parcelles de l'îlot Bernard-du-Bois* In : *Aux portes de la Ville : La manufacture royale des Poudres et Salpêtre de Marseille et le quartier Bernard-du-Bois. Genèse d'un quartier artisanal* [en ligne]. Aix-en-Provence : Publications du Centre Camille Jullian, 2017 (généré le 14 février 2021). Disponible sur Internet : <<http://books.openedition.org/pccj/14478>>. ISBN : 9782491788100. DOI : <https://doi.org/10.4000/books.pccj.14478>.

---

## Annexe 3

# Actes d'achats de diverses parcelles de l'îlot Bernard-du-Bois

**Colette CASTRUCCI**

**AD BDR : 359 E 142, f° 567**  
**1716, le 22 janvier**

### Achet de terrain

(...) D<sup>lle</sup> Anne Dordis veuve de noble Joseph ee Colonia, icelle natifve de cette ville de Marseille, laquelle de son gré (...) a vendu (...) à Ange et Claude Graille, freres et à Sprit Pecoul et Estienne Tian, mes maçons dudit Marseille (...) scavoir tout le terrain qui reste a laditte venderesse à bastir places de maisons qui est scitué dans l'agrandissement de cette ville et a la rue ditte du Bernard du Bosq ou de St Lazare, par elle raporté de lheritage de feu dlle Izabeau Dordis sa mere et comme unique fille et heritiere ab intesta d'icelle, se confrontant de levant terrain vandeu à Alexandre Gielat, me cordier le vingt huit avril mil sept cens quatorze qui estoit des dependances de laditte propriété, de midy lad. rue du Bernard du Bosq, de couchant place ou terrain de la salpetriere ou de la communauté de cette ville et de septentrion les lices de la. ville et terrain du sr Bigonnet ou des hoirs de Portal

Prix : 7 livres la canne carrée et sur le pied de quatorze cens quatorze cannes un pan carré et cinq pans menus (...) suivant le mesurage et canage que les parties en ont fait faire 9899 £

**AD BDR : 360 E 140, f° 686**

**Achept les Interessés en la ferme des poudres/Anne Dordis**  
**1724, le 4 decembre**

(...) Anne Dordis, veuve de noble Joseph de Colloniaz, demurant en cette dite ville, rue de la Frache près la Poissonnerie Neuve, paroisse St Martin, laquelle a, par ces presantes, vendu (...) aux sieurs intheressés en la ferme generale des poudres et selpetres à ce presant, stipullant et acceptant pour eux sieur Jean Perin de Sanson, commissaire des poudres et selpetres audit Marseille y demurant rue traversiere du general Deydié

ayant d'eux pouvoir et charge ainsy qu'il a dit, scavoir deux cens une cannes quarrées de terrain en une seulle place appartenant à ladite dlle Dordis comme fille unique et heritiere ab intestat de feu dlle Izabeau d'André, veuve de sr Bertrand Dordis, scituée dans l'agrandissement dudit Marseille rue dite Bernard du Bois autrement St Lazare faisant partie d'une plus grande contenance acquise par Louis André son bissayeul maternel de Gaspard Davin et Gaspard du Bosc par contrats passés devant Soussin, Bayn et Fabron nores audit Marseille, les dix huitième, vingt quatrieme avril et troisième aoust mil six cens dix huit de laquelle contenance lade d<sup>lle</sup> Dordis en a vendu aux nommés Lange et Claude Graille freres, Esprit Pecoul et Estienne Tian maçons quatorze cens cannes cinq pans par contrat passé devant Rampal no<sup>re</sup> de cette ville le vingt deux janvier (f° 686 v°) mil sept cens seize sur lasquelle ils ont construit plusieurs maisons qu'ils ont vendue à divers particuliers faisant face sur ladite rue de Bernard du Bosc ou du Bois par lequel contrat lad. dlle Dordis a indiqué une partie du prix pour le payement des dettes qu'elles avoit alors, declarant et affirmant n'en avoir contracté aucune depuis jusques à ce jour que ceux cy après en sorte qu'elle vend lesdites deux cens une cannes de terrain franchises acquittes de toutes dettes et hypoteques quelconques jusques à presant, sur lesquelles deux cens une cannes de terrain vendues les sieurs eschevins de cette ville se pretendans creanciés de ladite feu dlle Izabeau d'André pour droit d'enceinte estant faits colloqués par procès verbal du quatorzieme juin mil sept cens, il auroit esté annullé par transaction passée entre lesdits sieurs eschevins a lade dlle Anne Dordis devant ledit m<sup>e</sup> Rampal no<sup>re</sup> le vingt si<sup>xe</sup> avril mil sept cens vingt en consequence d'une delli-beration du conseil de ville du cinquieme septembre mil sept cens dix neuf (...) confrontant lesdites deux cens cannes de terrain cy dessus vendues de levant maison d'Honoré Peix, bastier, sur la place acquise par lesdits Graille, Pecoul et Tian, de midy lad. rue, de couchant la

selpetriere et bastiment en depen- dants, de septentrion les rempars ou lices de cette ville et autres plus vrayz confrons s'il y en a, franchises ou servilles et comme elles se trouvent Prix : 5000 £ soit 3200£ pour le prix de ladite place de deux cens une cannes et 1800 L pour lesdits loyés, cedés et remis aux srs acquereurs

**AD BDR : 393 E 57, f° 784**

**Achept pour les Reverans peres Religieux du couvent des**

**Recoullet de ceste ville de Marseille 1633, le 31 decembre**

(...) par devant moy no<sup>re</sup> royal (...) patron Jacques Berny de ceste ville lequel de son gré (...) en quallite de jadis mary et m<sup>e</sup> des biens et droitz dotaux de feu Honnorade Carbonne (...) a vandeu (...) aux venerables peres Recoullet relligieux de l'ordre de St François dud. Marseille isy presentz (...) au proffict dud couvent et encore sr David Couzinery marchand de lad. ville, pere spirituel scindic apostolic dud. couvent aussi prezant et stippullant (...) scavoir est ung coing de terre et vigne de la contenance d'environ une carterade et demy ou environ comme tant que contient avec tous ses droitz et appartenances assize au terroir dud. Marseille et pres les meurs d'icelle lieu dit le Bourg de Sainte Clere la Vielhe autremant La Frache qu'est partie de la dite terre de la part obvenue a feu Jean Carlon vivant bourgeois de ceste ville ayeul de moydict no<sup>re</sup> suivant l'acte de partaige passe par ledict feu Jean Carlon George et feu Bernard Carlon receu par m<sup>e</sup> Bertrand Ribier en son vivant nore royal dudict Marseille le cinquesme du mois doctobre mil cinq centz huitante ung confrontant de levant avec terre et vigne que souloit estre des hoirs a feu Pierre Laplanche a prezant possede par Capp(itaine) Pierre Rouzere (ou Rouviere), de midy le chemin public, de couchant avec terre des hoirs a feu Claude Gasquet et de tresmontane avec terre que souloit estre des hoirs a feu Jean Jerosme et a prezant possedee par les hoirs a feu Anthoine Rouzere et autres ses autres confrons (...) franche si franche, serville si serville

Prix : 1050 livres

**AD BDR : 393 E 58, f° 351**

**Achept pour le Couvent des Reverans peres Recoulles de l'ordre St François de ceste ville de Marseille 1634, le 11 juillet**

(...) par devant moy notere royal de ceste ville de Marseille (...) Claude Berny marchand de lad. ville, filz de Jacques lequel de son gré (...) a vandu (...) aux venerables peres Recoulles relligieux de l'ordre de monsieur Saint Francois dud. Marseille (...) scavoir est une petite propietie de vignes plantes a plain contenant une quarteyrade ou environ et autre tant que contient avec tous ces droitz et appartenances laquelle a este baille audict Berny a compte de la doct de sad. femme par le contract de mariage entre heulx passe par devant moy dict notere le vingt neufviesme janvier mil six centz trante ung, assyze au terroir de lad. ville lieudict au dessous le coulet de Saint Jherosme, confrontant de levant avec propietie de Pierre Rouviere, de midy le chemin public allant a la porte de la Frache, de couchant avec vigne dud. Berny acquize par lesd. peres et de tresmontane avec ledict Coulet de Jean Jherosme (...) Prix : 700 livres

**AD BDR : 380 E 125, f° 1054**

**Achept de propiete pour le couvent des peres Recollets**

**1634, le 25 juillet**

(...) par devant moy notere royal, (...) Pierre Rouviere marchand de ceste ville de Marseille, lequel (...) a vandu (...) au venerable couvent des peres de l'ordre St François Recollets dud. Marseille (...) scavoir est une carteyrade terre et vigne de la propiete que led. Rouviere possede de lheritage de son feu pere, hors les murs de ceste ville, cartier appelle le Collet de Jean Jerosme (...) confrontant de levant propté de Pierre Rouviere honcle dud. vandeur, de midy pres dud. couvent, de couchant et tremontane avec le restant de la propiete dud. vendeur

Prix : 750 livres